

BODOVÉ HODNOCENÍ PŘÍPRAVA A ROZVOJ PRŮMYSLOVÝCH ZÓN
--

Podpořeny budou zóny, které splní všechna binární kritéria a dosáhnou 50 a více bodů

Binární kritéria:

PZ neleží v záplavové oblasti.

Na pozemcích/stavbách nebo příslušenstvích PZ nevážnou žádná zástavní práva, která by znemožňovala využití těchto pozemků pro účely průmyslové zóny.

Pozemky PZ nejsou ve střetu s: ochrannými pásmy pozemních komunikací, železničních drah, letišť a vodních cest; dobývacími prostory, které by znemožňovaly využití těchto pozemků pro účely průmyslové zóny.

Pod PZ se nenachází zdroj pitné, léčivé nebo minerální vody nebo ochranná pásma těchto zdrojů, znemožňující využití pozemků pro účely průmyslové zóny.

K 1 Dostupnost pracovní síly ve spádové oblasti průmyslové zóny	30 bodů
K 1.1 Míra nezaměstnanosti ve spádové oblasti PZ	10 bodů
K 1.2 Počet uchazečů o zaměstnání ve spádové oblasti PZ	10 bodů
K 1.3 Počet absolventů středních technických škol a odborných učilišť	10 bodů
K 2 Atraktivita průmyslové zóny pro investory	30 bodů
K 2.1 Dopravní infrastruktura	20 bodů
K 2.2 Geometrie, morfologie a geologie PZ	5 bodů
K 2.3 Existující průmyslové podniky / průmyslová tradice	5 bodů
K 3 Poměrné náklady na přípravu průmyslové zóny	20 bodů
K 3.1 Poměr požadované výše podpory k celkovým nákladům	10 bodů
K 3.2 Poměr požadované výše podpory k výměře průmyslové zóny	10 bodů
K 4 Úroveň nabídky průmyslových zón v regionu	20 bodů
K 4.1 Stav dalších průmyslových zón ve spádové oblasti	20 bodů
CELKEM	100 bodů

K 1 Úroveň nezaměstnanosti ve spádové oblasti průmyslové zóny **max. 30 bodů**

K 1.1 Míra nezaměstnanosti ve spádové oblasti průmyslové zóny

$u < 4 \%$	0 bodů
$4 \% \leq u \leq x \%$	1-10 bodů
$u > x\%$	10 bodů

x - celorepublikový průměr nezaměstnanosti v době předložení registrační žádosti

u - míra nezaměstnanosti ve spádové oblasti průmyslové zóny

K 1.2 Počet uchazečů o zaměstnání ve spádové oblasti průmyslové zóny

$n < 300$	0 bodů
$300 \leq n \leq 3000$	1-10 bodů
$n > 3000$	10 bodů

K 1.3 Počet absolventů středních technických škol a odborných učilišť

$n < 150$	0 bodů
$150 \leq n \leq 1500$	1-10 bodů
$n > 1500$	10 bodů

- Poznámky:
- 1) Pro výpočet ukazatelů K 1.1, K 1.2 a K 1.3 se používá lineární interpolace. Pokud se vypočtený údaj nachází mimo vymezený interval použije se krajní hodnota.
 - 2) Údaje o nezaměstnanosti ve spádové oblasti průmyslové zóny musí být poskytnuty příslušným úřadem práce a nesmí být starší 3 měsíců.
 - 3) Za spádovou oblast se považuje oblast pokrývající okresy vzdálené do 30km od zájmové PZ

K 2 Atraktivita průmyslové zóny pro investory **max. 30 bodů**

K 2.1 Dopravní infrastruktura **max. 20 bodů**

PZ leží do vzdálenosti 5 km od dálnice/rychlostní komunikace	16 bodů
PZ leží do vzdálenosti 20 km od dálnice/rychlostní komunikace	12 bodů
PZ leží do vzdálenosti 5 km od silnice I.třídy	8 bodů
PZ leží do vzdálenosti 20 km od silnice I.třídy	4 body
Ostatní	0 bodů
V PZ je železniční vlečka	2 body
PZ leží ve vzdálenosti 3 km od železnice	1 bod
PZ leží v dojezdové vzdálenosti 50 km od mezinárodního letiště	2 body
PZ leží v dojezdové vzdálenosti 100 km od mezinárodního letiště	1 bod

K 2.2 Geologie, morfologie a geometrie průmyslové zóny **max. 5 bodů**

Jednoduché zákl. poměry, úroveň spodní vody nad 3 m, minimální nerovnosti	5 bodů
Jednoduché zákl. poměry, úroveň spodní vody nad 3 m, zřetelné nerovnosti	3 bodů
Jednoduché zákl. poměry, úroveň spodní vody pod 3 m, minimální nerovnosti	3 bodů
Jednoduché zákl. poměry, úroveň spodní vody pod 3 m, zřetelné nerovnosti	1 bod
V ostatních případech	0 bodů

K 2.3 Existující průmyslové podniky **max. 5 bodů**

V regionu, ve kterém se nachází PZ, je počet firem ve zpracovatelském průmyslu (CZ NACE 10 – 33) zaměstnávající 100 a více zaměstnanců vyšší nebo roven celorepublikovému průměru v době podání žádosti 5 bodů

V regionu, ve kterém se nachází PZ, je počet firem ve zpracovatelském průmyslu (CZ NACE 10 – 33 zaměstnávající 100 a více zaměstnanců nižší než celorepublikový průměr v době podání žádosti 3 body

K 3 Poměrné náklady na přípravu průmyslové zóny

max. 20 bodů

K 3.1 Poměr požadované výše podpory k celkovým nákladům na přípravu a realizaci projektu průmyslové zóny

$$0,25 \leq P/N \leq 0,75 \qquad 10-0 \text{ bodů}$$

K 3.2 Poměr požadované výše podpory k výměře průmyslové zóny

$$200,-\text{Kč/m}^2 \leq P/A \leq 1000,-\text{Kč/m}^2 \qquad 10-0 \text{ bodů}$$

- Poznámky:
- 1) Pro výpočet ukazatelů K 3.1 a K 3.2 se používá lineární interpolace. Pokud se vypočtený údaj nachází mimo vymezený interval použije se krajní hodnota.
 - 2) Při víceletém financování podnikatelské zóny je nutno sečíst náklady předpokládané v jednotlivých letech, stejně tak započítat i náklady dříve vynaložené.

K 4 Úroveň nabídky průmyslových zón v regionu

max. 20 bodů

K 4.1	Ve spádové oblasti se nachází: 0 PZ	20 bodů
	1 PZ	14 bodů
	2 PZ	6 bodů
	3 a více PZ	0 bodů

Sledujeme počet průmyslových zón vybavených dopravní a technickou infrastrukturou s menší než 50% obsazeností a zároveň minimální volnou plochou 30 ha ve spádové oblasti posuzované / plánované průmyslové zóny.

