

Pro uznatelné náklady platí tyto obecné podmínky:

- musí být vynaloženy v souladu s cílem programu a musí bezprostředně souviset s realizací projektu
Podle vyhlášeného cíle programu musí uznatelný náklad sloužit k zajištění infrastruktury potřebné pro školení a vzdělávání pracovníků, tj k pořízení a vybavení objektu školicího zařízení a/nebo pořízení školicích pomůcek a programů.
- musí být vynaloženy po datu přijetí žádosti o podporu
Termín zahájení příjmu žádostí je stanoven v inzerátu. Žádosti přijímají regionální kanceláře agentury CzechInvest (viz příloha č. 1 Programu).
Formálně správnou a úplnou žádost, která splňuje kritéria přijatelnosti, regionální projektový manažer přijme a informuje žadatele o přijetí formou dopisu.
- musí být před proplacením dotace prokazatelně zaplacený příjemcem podpory
V době podání žádosti o platbu musí být náklad prokazatelně příjemcem podpory uhrazen.
- musí být doloženy průkaznými účetními doklady.
Uznatelný výdaj musí být vždy doložen řádným účetním dokladem tj. fakturou, kupní smlouvou, smlouvou o dílo apod.

Uznatelné náklady jsou v programu Školicí střediska zejména:

Kupní cena nemovitostí

Započítává se do uznatelných nákladů do výše ceny obvyklé (podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů). Kupní cena nemovitostí je uznatelným nákladem v případě, že kupované nemovitosti nebudou dále určeny k převodu či pronájmu.

Pořízení staveb a pozemků

Nákup pozemku a staveb musí být kromě účetních dokladů o nabytí doložen i výpisem z katastru nemovitostí.

Pořízení pozemků

V případě pořízení pozemku je uznatelný pouze náklad na tu část pozemku, který je zastavěn stavbou, která přímo souvisí s projektem. Zbývající část pozemku je uznatelným nákladem, pokud přímo souvisí s projektem za podmínek, že:

- výše uznatelných nákladů na nákup pozemku představuje pouze 10 % celkových uznatelných nákladů na projekt;
- znaleckým posudkem, ne starším než 12 měsíců, musí být potvrzeno, že kupní cena je cenou obvyklou a nepřesahuje tržní hodnotu.

Pořízení staveb

Pořízení staveb je uznatelným nákladem za předpokladu:

- pořízení stavby přímo souvisí s projektem,
- stavba bude oceněna znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem a sjednaná cena nebude vyšší než cena zjištěná znaleckým posudkem,

- bude doloženo, že stavba vyhovuje všem zákonným předpisům – především hygienickým, bezpečnostním a zejména ustanovením stavebního zákona a prováděcích vyhlášek a dále, že stavba je určena pro daný účel využití a je v tomto smyslu vydáno kolaudační rozhodnutí nebo rozhodnutí o předčasném užití stavby nebo uvedení stavby do tohoto stavu je předmětem projektu,
- pořízená stavba neobdržela v posledních deseti letech před pořízením státní dotaci nebo dotaci z evropských fondů (bude doloženo čestným prohlášením),
- stavba bude využívána ke svému účelu po dobu nejméně 5 let od vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Při pořízení staveb formou výstavby, vznikají zejména tyto druhy uznatelných nákladů:

Náklady na projektovou dokumentaci (dokumentaci k vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a prováděcí dokumentaci):

- odměny za odbornou práci před uzavřením smlouvy (projekt, rozpočet na stavbu, příprava výběrového řízení),
- odměny za odbornou práci při realizaci smlouvy (řízení projektu a dohled spojený s realizací projektových prací včetně stavebního dozoru),
- náklady na režie a zařízení staveniště (jedná se o položky jak jsou uvedeny v rozpočtu na stavbu),
- obsluha staveniště:
Např.: zajištění vnějších služeb jako jsou např. telekomunikační technika, přívod elektřiny a plynu, zajištění vody a kanalizačních služeb uvnitř staveniště, hranic projektu,
- zabezpečení staveniště,
- výstavba či zlepšení přístupových komunikací a spojnic uvnitř hranic staveniště.

Příprava území zahrnující: úpravy, kterými se mění vzhled nebo odtokové poměry území (terénní úpravy):

- průzkum staveniště (odborný průzkum, který je nutné provést k identifikaci znečištění a doporučení konkrétního postupu čištění, atp.),
- dekontaminace staveniště (odborný postup na odstranění konkrétního znečištění a nebezpečí ze staveniště; demoliční práce a všeobecná příprava staveniště, která není součástí odborných dekontaminačních prací).

Sadové úpravy a oplocení území – pokud pozemek, na kterém budou prováděny, přímo souvisí s předmětem projektu.

Stavební práce podle projektové dokumentace.

V případě *rekonstrukce stávající stavby* se jedná především o:

- Externí rekonstrukce současných prostor včetně střechy.
- Vnitřní rozčlenění současných prostor.
- Nově postavené prostory, včetně střechy.

- Vnější povrchová úprava a související práce jako součást většího projektu.
- Vnitřní povrchová úprava a související práce jako součást většího projektu.
- Realizace zpevněných ploch a parkové úpravy jako součást komplexu školicího střediska.
- Stavební rekonstrukce prováděné za účelem instalace specifických školicích pomůcek (např. speciálních strojů).
- Stavební rekonstrukce za účelem zřízení speciální školicí učebny.
- Rekonstrukce stavby za účelem změny charakteru jejího používání – přeměna např. výrobní haly na školicí středisko.

Technická zařízení a zařizovací předměty

Jedná se o zařízení a zařizovací předměty nezbytné pro provoz školicího střediska.

Školicí pomůcky (pouze investice)

Stroje, přístroje a zařízení sloužící pro výuku, které se stanou součástí vybavení školicího střediska.

Za školící pomůcky se považuje pouze takový dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, který je jako dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vymezen zákonem 586/1991 Sb. v platném znění (Zákon o dani z příjmu).

Školicí programy

Výukové programy a manuály výuky popisující obsah a použité metody výuky pro konkrétní druh odborného školení. Mohou se skládat z řady menších bloků (modulů), které lze aplikovat buď individuálně nebo v mnoha různých kombinacích.

V případě nákupu nehmotných aktiv, která jsou tvořena náklady na převod technologie ve formě nákupu patentů, operativních nebo patentových licencí na know-how a nepatentovaných know-how (vždy se musí jednat o odepisovatelná aktiva) programy pro odborné školení, lze tento náklad zahrnout v případě:

- žadatele, který splňuje definici malého a středního podnikatele ve výši 100 % z celkových nákladů vynaložených na nákup hmotného majetku,
- žadatele, který nespĺňuje definici malého a středního podnikatele pouze do výše 25% z celkových nákladů vynaložených na nákup hmotného majetku.

Hodnotu nákladů na nákup nehmotných aktiv lze započítat za předpokladu, že investice do nehmotných aktiv zůstane spojena s regionem příjemce, který je způsobilý pro regionální podporu.

Za tímto účelem musí oprávněná nehmotná aktiva splňovat následující podmínky:

- musí být využívána výhradně příjemcem veřejné podpory,
- musí se jednat o odepisovatelná aktiva,
- musí být zahrnuta do aktiv příjemce veřejné podpory a ponechána v podniku, který obdržel veřejnou podporu, po dobu nejméně pěti let ode dne vydání Rozhodnutí,
- pokud budou nehmotná aktiva zakoupena od třetích subjektů, musí být tato „transakce“ provedena za tržních podmínek,
- investice musí být zachována po dobu minimálně pěti let.



Uznatelnými náklady nejsou náklady dle písm. E obecné části a dále tyto náklady:

- údržbářské práce a opravy
- jakýkoli druh stavebního umění jako je např.: sochařská výzdoba budov apod.
- provozní náklady školicího střediska
- výdaje na jednorázové školicí prostředky (bloky, psací potřeby, tištěné studijní materiály či návody, které budou postupně v průběhu školení spotřebovávány),
- hygienické prostředky pro provoz zařízení,
- jednorázové ochranné prostředky (např. gumové rukavice),
- náklady na jednorázový materiál spotřebováváný v průběhu školení.