

BYTOVÁ VÝSTAVBA

Český statistický úřad



- **Dokončené byty:** Byty v nových budovách, kterým bylo přiděleno číslo popisné / evidenční, nebo nově dokončené byty ve stávajících budovách.

DIGITÁLNÍ INFRASTRUKTURA

Ministerstvo průmyslu a obchodu



- **Rychlost internetu nad 30 Mbit/s:** Procentuální podíl adresních míst v obytných budovách, kde alespoň jeden poskytovatel deklaruje rychlost internetu minimálně 30 Mbit/s.
- **Dostupnost optického připojení:** Procentuální podíl základních sídelních jednotek, ve kterých je dostupná optická síť.
- **Dostupnost bezdrátového připojení:** Procentuální podíl základních sídelních jednotek, ve kterých je dostupné bezdrátové připojení.

DOMÉNY SPECIALIZACE RIS3

Ministerstvo průmyslu a obchodu



- **Domény specializace** odrážejí priority hospodářství, na něž by se měly zaměřit programy Evropských strukturálních fondů a vybrané národní programy podpory výzkumu a vývoje. Pro vytipování perspektivních oblastí ekonomiky v rámci dalšího rozvoje slouží Regionální inovační strategie (RIS3).

HODNOCENÍ SPRÁVNÍHO OBVODU

CzechInvest



- **Digitální infrastruktura:** Hodnoceno je intervalově pokrytí vysokorychlostním internetem (30 Mbit/s a více), dostupnost optického a bezdrátového připojení.
- **Dopravní infrastruktura:** Hodnoceny jsou parametry dálnice, silnice pro motorová vozidla, silnice první třídy, typ železničních tratí a existence mezinárodních letišť či nákladních vodních přístavů.
- **Trh práce:** Intervalové hodnocení nezaměstnanosti a koeficientu soběstačnosti správního obvodu ve vazbě na republikový průměr.
- **Podnikatelské nemovitosti:** Hodnoceny jsou parametry existence brownfieldu či nemovitosti určené k rekonstrukci, volných ploch či průmyslových zón, hal, nemovitostí či kancelářských prostor.
- **Podpora podnikání:** Expertní posouzení obce s pověřeným obecním úřadem (nikoliv posouzení celého správního obvodu). Hodnocena je existence webových stránek pro podnikatele či investory, aktivní naplňování strategického plánu rozvoje města, podpora podnikatelů, znalost podnikatelského prostředí a příprava a realizace spolupráce veřejného a soukromého sektoru (PPP projekty).

HRUBÝ DOMÁCÍ PRODUKT

Český statistický úřad



- **Hrubý domácí produkt** představuje souhrn hodnot přidaných zpracování ve všech odvětvích činností považovaných v systému národního účetnictví za produktivní (tj. včetně služeb tržních i netržních). Jde o propočet v kupních cenách, za které jsou realizovány tržní výkony.

CHARAKTERISTIKA REGIONU

CzechInvest



- **Charakteristikou regionu** se rozumí stručný popis daného území na základě jeho geografických a socioekonomických determinantů s důrazem na současný ekonomický rozvoj.

INOVAČNÍ INFRASTRUKTURA

CzechInvest



- **Inovační infrastruktura** je objekt určený pro rozvoj vědy, výzkumu a inovací (např. vědecko-technologické parky, výzkumné organizace, velké infrastruktury, státní zkušební ústavy atd.). U některých krajů uvádíme pouze jejich výčet, nikoliv kompletní seznam.

INVESTICE

Česká národní banka, Český statistický úřad



- **Přímé zahraniční investice (PZI):** Jedná se o investice do jiné země za účelem získání podílu na kmenových akcích a rozhodovacích pravomocích ve výši alespoň 10 % (či takového podílu, který dává zahraničnímu investorovi rozhodující pravomoci). Podmínkou je trvalý zájem investora na společnosti a jeho podíl na řízení.
- **Hrubý fixní kapitál:** Pořízení nových fixních hmotných a nehmotných aktiv, použitých fixních hmotných a nehmotných aktiv a pořízení nevyroběných hmotných a nehmotných aktiv a zvýšení hodnoty nevyroběných nefinančních aktiv (půdy, podzemních zdrojů, nepěstovaných biologických zdrojů a vodních zdrojů a nehmotných nevyroběných aktiv).

NEZAMĚSTNANOST

Úřad práce



- **Nezaměstnanost** je vyjádřena ukazatelem podílu nezaměstnaných osob, který vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let ze všech obyvatel ve stejném věku.

OBYVATELSTVO

Český statistický úřad



- **Počet obyvatel:** Stav obyvatelstva je jednou ze základních charakteristik, kterou sleduje demografická statistika. Veškeré údaje se přitom týkají všech obyvatel, kteří mají v ČR trvalé bydliště, a to bez ohledu na státní občanství.
- **Index stáří:** Index stáří je konstruován jako poměr počtu obyvatel ve věku 65 a více let k počtu obyvatel ve věku 0–14 let.

OCHRANA PRŮM. VLASTNICTVÍ

Český statistický úřad



- **Patent** je zákonná ochrana vynálezů zaručující vlastníkovvi patentu výhradní právo k průmyslovému využití vynálezu. Patenty se udělují na vynálezy, které jsou nové, jsou výsledkem vynálezecké činnosti a jsou průmyslově využitelné.
- **Užitný vzor** je ochrana poskytovaná technickým řešením, která jsou nová, přesahují rámec pouhé odborné dovednosti a jsou průmyslově využitelná. Novost technického řešení se přitom posuzuje podle aktuálního stavu techniky a průmyslová využitelnost zase podle toho, zda může být dané řešení opakovaně využíváno v hospodářské činnosti.

PODNIKATELSKÉ NEMOVITOSTI

CzechInvest



- **Strategická průmyslová zóna (SPZ):** Jedná se o strategické projekty v oblasti průmyslových nemovitostí. Jejich minimální výměra je 200 ha, potažmo 100 ha, pokud vznikají v oblasti bývalých průmyslových zón, tedy brownfieldů.
- **Průmyslová zóna (PZ):** Za průmyslovou zónu považujeme ucelené souvislé území vymezené územním plánem obce jako území zastavěné či zastavitelné převážně objekty pro průmyslovou výrobu, obchod, služby.
- **Průmyslový park (PP):** Kompletně připravená plocha s patřičnou rozlohou, vhodná pro velké investiční projekty, přičemž v územním plánu je zdůrazněno její průmyslové využití. Důležitá je bezprostřední blízkost dálnice (silnice vyšší třídy) a železnice či letiště.
- **Kancelářské prostory (KP):** Místnost nebo komplex místností, které nejsou na základě rozhodnutí stavebního úřadu určeny k bydlení, ale k jiným účelům. Bývají to zejména komerční prostory pro podnikání, například kanceláře, obchody, dílny apod.
- **Brownfield (BF):** Pojem brownfield se rozumí nemovitost (území, pozemek, objekt, areál), která je nevyužívaná a zanedbaná. Vzniká jako pozůstatek průmyslové, zemědělské, rezidenční, vojenské či jiné aktivity. Bez výrazné rekonstrukce nemůže být ve stávající podobě využíván.

PRŮMĚRNÁ MZDA

Český statistický úřad



- **Průměrnou mzdou** jsou myšleny hrubé mzdy, tj. před snížením o pojistné na veřejné zdravotní pojištění a sociální zabezpečení a další zákonné nebo se zaměstnancem dohodnuté srážky.

STŘEDNÍ ŠKOLSTVÍ

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy



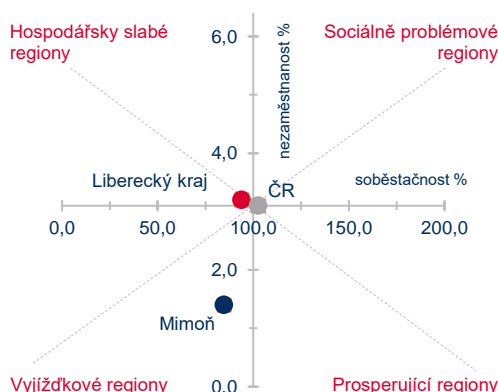
- V oblasti **středního školství** sledujeme počty studentů a absolventů gymnázií, středních odborných škol a středních odborných učilišť, a to jak veřejných, tak i soukromých. Jednotlivé obory v rámci zjednodušení dělíme na šest hlavních kategorií – přírodovědné, společenskovední, technické, umělecké, zdravotnické a zemědělsko-lesnické obory.



- **Aktivní živnostníci:** Počet živnostníků, kteří aktivně vykonávají svou činnost.
- **Nezaměstnaní:** Za nezaměstnané se považují všechny osoby patnáctileté a starší, které v průběhu referenčního týdne souběžně nebyly zaměstnané, hledaly aktivně práci a byly připraveny k nástupu do práce, a to nejpozději do 14 dnů.
- **Soběstačnost na trhu práce:** Statistický ukazatel vytvořený agenturou CzechInvest, který popisuje situaci na trhu práce. V optimálním případě se pohybuje kolem hodnoty 100 %, což znamená, že obyvatelé regionu mají dostatek pracovních příležitostí nebo jsou podnikajícími fyzickými osobami, a tudíž nemusí za práci vyjíždět. Jedná se o zjednodušený model, neboť v reálném světě jsou lidé nuceni vyjíždět například kvůli svému pracovnímu zaměření.

$$\text{soběstačnost na trhu práce (\%)} = \frac{\text{počet zaměstnanců} + \text{počet aktivních fyzických osob}}{\text{obyvatelé ve věku 20–64 let}} \times 100$$

- **Regionální kříž:** Snahou regionálního kříže je rozdělit regiony do čtyř základních typů, a to na základě soběstačnosti na trhu práce a nezaměstnanosti. Čím více se na grafu region blíží vrcholu diagonály, tím charakteristika odpovídá více.



- **Hospodářsky slabý region:** Území nenabízí dostatek pracovních příležitostí pro místní obyvatele a zároveň se potýká s vyšší nezaměstnaností, než je státní průměr.
 - **Sociálně problémový region:** Území nabízí dostatek pracovních příležitostí pro místní obyvatele, ale i přesto je zde vyšší nezaměstnanost, než je státní průměr. Obyvatelé tedy práci buď aktivně nehledají, nebo svým odborným zaměřením nekorespondují s poptávkou pracovního trhu.
 - **Vyjížděkový region:** Území nenabízí dostatek pracovních příležitostí pro místní obyvatele, ale i přesto je zde nižší nezaměstnanost, než je státní průměr. Obyvatelé tedy vyjíždějí za prací do jiných regionů.
 - **Prosperující region:** Území nabízí dostatek pracovních příležitostí pro místní obyvatele, přičemž nezaměstnanost je na nižší úrovni, než je státní průměr. Často tyto regiony poskytují pracovní příležitosti sousedním regionům.
- **Uchazeči o zaměstnání:** Uchazeč o zaměstnání je fyzická osoba, která osobně požádá o zprostředkování vhodného zaměstnání pobočkou Úřadu práce ČR, v jejímž územním obvodu má bydliště, a při splnění zákonem stanovených podmínek je pobočkou Úřadu práce zařazena do evidence uchazečů o zaměstnání.
 - **Zaměstnanci:** Evidenční počet zaměstnanců zahrnuje osoby v pracovním, služebním nebo členském poměru.

VHODNÝ TYP INVESTICE

CzechInvest



- Na základě statistických dat, expertního posouzení a rozhovorů s představiteli obcí s pověřeným obecním úřadem stanovila agentura CzechInvest čtyři **typy vhodných podnikatelských investic**. Jedná se pouze o doporučení, které reflektuje aktuální stav podnikatelských nemovitostí, technické a sociální infrastruktury a trhu práce v daném regionu.
 - **Zpracovatelský průmysl:** výroba opírající se o vysoký podíl ruční práce
 - **Pokročilý zpracovatelský průmysl:** výroba využívající sofistikované výrobní procesy a postupy (např. prvky automatizace, robotizace, využívání senzorů aj.)
 - **Technologické a službové projekty:** poskytování sofistikovaných služeb (např. hi-tech opravárenská centra, datová centra, centra sdílených služeb)
 - **Výzkum a vývoj:** výzkum zaměřený na získání nových poznatků a následný vývoj nových výrobků, postupů a služeb

VYSOKÉ ŠKOLSTVÍ

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy



- V oblasti **vysokého školství** sledujeme počty studentů a absolventů bakalářských a magisterských oborů na všech typech státem uznávaných vysokých škol a na vyšších odborných školách. Jednotlivé obory v rámci zjednodušení dělíme do šesti hlavních kategorií – na přírodovědné, společenskovední, technické, umělecké, zdravotnické a zemědělsko-lesnické obory.

VÝZKUM A VÝVOJ

Český statistický úřad



- **Výdaje na vědu a výzkum** (VaV) zahrnují veškeré běžné (mzdové a ostatní neinvestiční náklady) a kapitálové (investiční) výdaje vynaložené v průběhu sledovaného roku na VaV činnost, a to bez ohledu na zdroj nebo způsob jejich financování.
- Mezi **zaměstnance VaV** jsou počítáni výzkumní pracovníci, techničtí a odborní pracovníci a ostatní pracovníci ve VaV.

VÝZNAMNÁ ODVĚTVÍ

CzechInvest



- **Významná odvětví** hospodářství, která v současné době zaměstnávají výraznou část populace v regionu nebo odvětví, která mají v území tradici.

VÝZNAMNÉ SPOLEČNOSTI

CzechInvest



- **Významné společnosti** se sídlem nebo provozovnou v daném regionu. Zpravidla se jedná, co do počtu zaměstnanců, o největší zaměstnavatele nebo o společnosti se zajímavým portfoliem výrobků a služeb.

VZDĚLANOST OBYVATEL

Český statistický úřad



- **Vzdělanost obyvatel** se dělí do čtyř kategorií – základní vzdělání, střední vzdělání bez maturity, střední vzdělání s maturitou a vysokoškolské vzdělání.

ZAMĚSTNANOST V SEKTORECH

Český statistický úřad



- **Zaměstnanost v sektorech** se člení na tři základní pilíře – zemědělství (zemědělství, lesní hospodářství, chov ryb), průmysl (všechny průmyslové obory a stavebnictví) a služby (bankovníctví, obchod, cestovní ruch, zdravotnictví, právní služby, vzdělávání, VaV aj).

SEZNAM ZKRATEK

BF	brownfield
ČNB	Česká národní banka
ČSÚ	Český statistický úřad
HDP	hrubý domácí produkt
KP	kancelářské prostory
MPO	Ministerstvo průmyslu a obchodu
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
obam	adresní místo v obytné budově
OSVČ	osoba samostatně výdělečně činná
POÚ	obec s pověřeným obecním úřadem
PP	průmyslový park
PPP	public private partnership
PZ	průmyslová zóna
PZI	přímé zahraniční investice
RIS3	Research and Innovation Strategy
SPZ	strategická průmyslová zóna
ÚPV	Úřad průmyslového vlastnictví
VaV	výzkum a vývoj
zsj	základní sídelní jednotka

ODKAZY

Agentura CzechInvest:	www.czechinvest.org
Český statistický úřad:	www.czso.cz
Česká národní banka:	www.cnb.cz
Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy:	www.msmt.cz
Úřad práce:	www.uradprace.cz